

Směrnice č. 1/2015

Reálná hodnota majetku určeného k prodeji

I. Úvod

Účinnost: 1. 1. 2015

Projednání a schválení: usnesením rady obce č. 36/2015 A), z 25. 2. 2015

Legislativní východiska:

Ve vztahu k reálné hodnotě budeme pracovat s následujícími ustanoveními českých právních předpisů:

Zákon o účetnictví (č. 563/1991 Sb.)

- §13 odst. 1 písm. d) – stanovení, že účetní jednotky vedoucí účetnictví ve zjednodušeném rozsahu oceňování v reálné hodnotě nepoužijí,
- §27 odst. 1 – vymezení majetku, který je oceňován reálnou hodnotou
- §27 odst. 4 až 7 – metody stanovení reálné hodnoty

Prováděcí vyhláška k účetnictví (č. 410/2009 Sb.)

- §64 – některá pravidla pro účtování reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji
- §34 písm. c) a §38 písm. c) – obsahové vymezení účtů 564 a 664
- §45 odst. 1 písm. i) až k) – požadavky na poskytnutí relevantních informací v příloze účetní závěrky
- §65 odst. 3 písm. a) – vyloučení majetku určeného k prodeji oceněného reálnou hodnotou z tvorby opravných položek
- §66 odst. 7 písm. h) – vyloučení majetku určeného k prodeji oceněného reálnou hodnotou z odpisování

II. Identifikace majetku k přecenění RH

Identifikace majetku, který v případě prodeje nebo směny bude přeceňován reálnou hodnotou

Pohledávky (3xx; 4xx)

Dlouhodobý majetek hmotný a nehmotný (01x; 02x; 03x)

Drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek (018; 028)

Při splnění těchto podmínek:

Reálná hodnota je významně rozdílná od ocenění majetku dle zákona o účetnictví §25.

Reálná hodnota je objektivně zjistitelná (§27, odst. 7).

Očekáváme, že prodej majetku se bude realizovat v krátkodobém horizontu nejpozději do dvou let od schválení záměru prodeje.

Majetek je evidován v účetnictví účetní jednotky.

Majetek je evidován v účetnictví účetní jednotky, jako jedna majetková položka s inventárním číslem.

